



Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 63 din 24.10.2016

Ca urmare a notificării adresate de **NICULICI VASILE**, cu domiciliul în comuna Șoimuș, satul Șoimuș nr. 331, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Construire locuință familială și anexă**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 7944/19.09.2016, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 11.10.2016;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

PUZ - Construire locuință familială și anexă, titular NICULICI VASILE, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal propune introducerea în intravilan a unui teren cu suprafața de 1478 mp, situat în comuna Șoimuș, satul Șoimuș fn (CF 62333). Terenul este proprietate a titularului de plan.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

- Conform Certificatului de urbanism nr. 49 din 17.03.2016 emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul are folosința actuală de teren arabil și construcții anexă agricolă.
- Planul Urbanistic Zonal propune construirea unei locuințe familiale și a unei anexe, precum și împrejmuirea terenului.
- Situația actuală a terenului: suprafață construită (magazie din lemn) 44,7 mp (3,02%) și zone verzi 1433,3 mp (96,98%);
- Situația propusă: suprafață construită (magazie din lemn și locuință) 111,6 mp (7,55%), platforme pietonale 347,2 mp (23,49%) și zone verzi 1019,2 mp (68,96%).
- Terenul studiat prin PUZ are suprafața totală de 1803,6 mp, terenul suplimentar față de proprietatea titularului planului (325,6 mp) este amenajat astfel: tronson DC 761A 103,5 mp (31,79%), drum de servitute 90,2 mp (27,70%) și zonă verde 131,9 mp (40,51%). PUZ propune amenajarea acestui teren suplimentar astfel: tronson DC 761A 103,5 mp (31,79%), drum de servitute 90,2 mp (27,70%), drum de acces pe amplasament 52,5 mp (16,12%) și zonă verde 79,4 mp (24,39%).
- Alimentarea cu apă, energie electrică și gaze naturale se va realiza prin branșamente la rețelele existente pe drumul comunal DC 761A.
- Apele uzate menajere se vor evacua în rețeaua de canalizare menajeră existentă pe drumul comunal DC 761A.
- Accesul pe teren se va realiza din drumul comunal DC 761A sau din drumul de servitute existent.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAȘ



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Viorica TODEA

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445