



---

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 21 din 22.04.2016**

Ca urmare a notificării adresate de **ROȘU PETRE DANIEL**, cu domiciliul în Hunedoara, str. I.L. Caragiale nr. 16, bl. 16, sc. B, ap. 11, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Construire locuință individuală**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 2176/14.03.2016, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 05.04.2016;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**PUZ - Construire locuință individuală, titular ROȘU PETRE DANIEL, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal propune introducerea în intravilan a unui teren cu suprafața de 12583 mp, situat în comuna Peștișu Mic, satul Almașu Mic, din care 2300 mp se vor scoate din circuitul agricol. Terenul este proprietate a titularului de plan.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445



- Conform Certificatului de urbanism nr. 8 din 25.01.2016 emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul are folosința actuală de teren arabil și fâneată, fiind situat într-o zonă agricolă.
- Planul Urbanistic Zonal propune construirea unei locuințe individuale.
- Terenul cu suprafața de 2300 mp va fi amenajat astfel: suprafață construită (casă) 150 mp, alei carosabile și pietonale 160 mp și zone verzi amenajate 1990 mp. Suprafața rămasă (10283 mp) va rămâne teren agricol.
- Alimentarea cu apă se va realiza din puț forat existent pe amplasament.
- Apele uzate menajere se vor evacua într-o fosă septică etanșă vidanjabilă.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua existentă în zonă.
- Agentul termic va fi furnizat de o centrală termică cu funcționare pe combustibil solid.
- Accesul pe teren se realizează dintr-un drum de exploatare care debușează în DJ 708E.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Viorica Georgeta BARABAS**



**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
**Lucia Doina COSTINAȘ**

**ÎNTOCMIT,**  
**Viorica TODEA**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445