



**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

Nr. 10539/AAA/26.01.2017

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 5 din 26.01.2017**

Ca urmare a notificării adresate de **TOMESCU FLORIN - ADRIAN**, cu domiciliul în municipiul Hunedoara, Aleea Câmpului nr. 2, bl. C22, sc. D, et. 2, ap. 72, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Locuință cu regim de înălțime P+M**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 10539/14.12.2016, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 10.01.2017;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**PUZ - Locuință cu regim de înălțime P+M, titular TOMESCU FLORIN - ADRIAN, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal propune introducerea în intravilan a unui teren cu suprafața de 1314 mp, situat în comuna Peștișu Mic, satul Peștișu Mic fn (CF 61629). Terenul este proprietate a domnului Tomescu Florin - Adrian și a doamnei Tomescu Maria.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

- Conform Certificatului de urbanism nr. 147 din 28.07.2016 emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul are folosința actuală de teren arabil.
- Planul Urbanistic Zonal propune construirea unei locuințe cu regimul de înălțime P+M.
- Situația actuală a terenului: teren arabil 1314 mp.
- Situația propusă: suprafață construită 229,95 mp (17,50%), zone de circulație în incintă 158,75 mp (12,08%) și teren agricol 925,3 mp (70,42%).
- Alimentarea cu apă se va realiza dintr-un puț forat pe amplasament.
- Apele uzate menajere vor fi evacuate într-o fosă septică etanșă vidanjabilă.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransament la rețeaua publică existentă în zonă.
- Agentul termic și apa caldă se vor asigura prin intermediul unei centrale termice electrice sau cu funcționare pe lemn.
- Accesul pe teren se va realiza din DJ 708E.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în Ziarul Hunedoreanului în data de 15.12.2016 și 19.12.2016;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în Ziarul Hunedoreanului în data de 16.01.2017 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Viorica Georgeta **BARABAS**



**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
Lucia Doina **COSTINAȘ**

**ÎNTOCMIT,**  
Viorica **TODEA**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445