



Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

Nr.10793 /AAA /21.02.2017

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. *HD-17* din *21.02.2017*

Ca urmare a cererii adresate deSC PEPECTA FARM SRL
cu sediul în județul...Hunedoara...municipiul Lupeni...B-dul Păcii, bl...47...sc..1...et....1...ap....3
înregistrată la numărul...10793..din...21.12.2016...în urma analizării documentelor transmise și a
verificării, în baza Ordonanței de Urgență nr.1/2017 privind organizarea și funcționarea
Ministerului Mediului ,a Legii nr.265/2006 pentru aprobarea OUG nr.195/2005 privind protecția
mediului,cu modificările și completările ulterioare se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru SC PEPECTA FARM SRLPENSIUNEA TURISTICĂ TEO.....
din..... municipiul Lupeni.....zona de agrement Straja, Trup II, cabana nr.3..... care prevede:
•desfășurarea activității într-un spațiu cu o suprafață totală de aproximativ 160 mp, constând din:
-clădirea propriu-zisă a pensiunii cu regim de înălțime D+P+E+M cu suprafața totală desfășurată de
429,28 mp
-centrală termică pe combustibil solid (lemn)
-bazin betonat etanș vidanjabil
•dotări specifice profilului de activitate in scopul desfășurării următoarelor activități(conform cod
CAEN Rev2):
•5520-Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată;
Documentația conține: fișa de prezentare și declarație
elaborată de: administrator MAIER Florin Alexandru -tel.0726771037;0722203756
și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități :
1.Cerere de solicitare a emiterii autorizației de mediu nr.10793/21.12.2016
2.Număr de înregistrare electronică -634/21.12.2016
3.Contract de închiriere nr.1/01.04.2014 încheiat cu persoană fizică
4.Certificat de înregistrare- C.U.I.26034830/29.09.2009; J20/929/2009
5.Certificat constatator nr.32052/04.10.2013 emis de Oficiul Comerțului de pe lângă Tribunalul
Hunedoara
6.Extras CF
7.Plan de situație și de încadare în zonă
8.Raport de încercare din 09.01.2017 emis de DSP Hunedoara
9.Fișă tehnică de securitate
10.Aviz nr.2741/BIO/04/12.24 emis de Comisia Națională pentru Produse Biocide
11.Contract de prestări servicii nr.38/06.12.2016 încheiat cu SC Deratox Biby SRL Uricani
12. Document de înregistrare sanitar-veterinară pentru siguranța alimentelor pentru activitățile din
unitățile de vânzare cu amănuntul nr.VA 5263/04.11.2013 emis de DSVSA Hunedoara
13. Adeverința nr.1148/15.12.2016 emisă de Asociația Pro Straja
14.Proces verbal de verificare a amplasamentului nr.10793/31.01.2017

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007.

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; reglementari@apmhd.anpm.ro;http://apmhd.anpm.ro

15. Autorizația de Gospodărirea a Apelor nr.340/11.10.2016 emisă de ABA Jiu pentru Asociația Pro Straja

16. Contract de prestări servicii nr.170 C/23.08.2013 și act adițional la contract pentru prestarea serviciului de vidanjare încheiat cu SC Apa Serv Valea Jiului Sa Petroșani

17. Contract de prestări servicii de spălătorie încheiat cu SC Delfinul 99 SRL Dr. Tr. Severin jud. Mehedinți

18. Dovada solicitării prin anunț public în cotidianul „Ziarul Hunedoreanului” din data de 05.01.2017

19. Dovada plății tarifului pentru autorizare, conform chitanței nr. 22314/21.12.2016

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

1. Respectarea strictă a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizație, orice modificare făcându-se doar cu acordul A.P.M. Hunedoara.

2. Titularul autorizației de mediu este răspunzător de respectarea legislației de protecție a mediului în vigoare, a prevederilor a Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.

3. Luarea măsurilor preventive necesare și informarea APM Hunedoara și a CJ Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu, în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008 ;

4. Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării ;

5. În cazul în care titularul de activitate pentru care a fost emisă autorizația de mediu urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni , vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în situații care implică schimbarea titularului activității și în caz de dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, încetare de activitate , acesta va informa Agenția pentru Protecția Mediului înainte de această modificare ; titularul în urma notificării va fi informat cu privire la obligațiile de mediu care trebuie asumate de părțile implicate .

6. Titularul are obligația de ținere a evidenței gestiunii deșeurilor în conformitate cu prevederile HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. și transmiterea anuală a acesteia către Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara în conformitate cu prevederile Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.

7. Colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile și predarea acestora în vederea valorificării de către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului.

8. Încadrarea zgomotelor în limitele impuse prin STAS 10009/1988.

9. Încadrarea în limitele impuse prin STAS 12574/1987.

10. Interzicerea utilizării cărbunelui în centrala termică .

11. Manipularea, depozitarea substanțelor periculoase se va face cu respectarea strictă a cerințelor/indicațiilor din fișele tehnice de securitate ale fiecărui produs astfel încât să se asigure protecția sănătății umane și a mediului.

12. Predarea deșeurilor de ambalaje periculoase către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului în vederea eliminării.

Prezenta autorizație este valabilă 5 ani de la 21.02.2017 data eliberării, până la 21.02.2022

Conform art. 14, alin. 1 din Ordinul MMDD nr.1798/27.11.2007 cu modificările și completările ulterioare, revizuirea autorizației de mediu se realizează ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei.

I. Activitatea autorizată –Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
Capacitatea maximă de cazare 16 locuri pentru turiști și .

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate) :

La demisol -se află bucătăria , sala de mese, magazie de alimente și două grupuri sanitare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara. Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; reglementari@apmhd.anpm.ro; http://apmhd.anpm.ro

• La parter –se află 3 camere pentru cazarea turiștilor cu grup sanitar propriu, 2 camere la dispoziția personalului și un grup sanitar.

• La mansardă –se află 1 cameră pentru cazarea turiștilor, o cameră la dispoziția personalului și 2 băi

Pensiunea are în dotarea fiecărei camere televizoare

-aparatură electrocasnică pentru utilizarea în bucătăria pensiunii

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantități :

-produse de curățenie și dezinfecție

3. Utilități – apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume) :

Alimentarea cu apă se face din rețeaua de alimentare cu apă a stațiunii . Captarea se face dintr-un izvor de coastă captat printr-o conductă metalică . Evacuarea apelor uzate menajere se face într-un bazin betonat etanș vidanjabil cu V=45 mc

Alimentarea cu energia electrică se va face de la rețeaua existentă în zonă(în baza contractului încheiat cu Asociația Pro Straja Lupeni .)

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității :

-cazarea și servirea micului dejun pentru turiști, preparat în bucătăria pensiunii, spălarea lenjeriei de către societăți specializate, autorizate (SC Delfinul 99 SRL Dr. Tr. Severin jud. Mehedinți)

5. Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație :

6. Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție : încălzirea spațiilor se va face prin intermediul unei centrale termice cu pe combustibil solid (**lemn**); puterea centralei este de 49 kW.

7. Alte date specifice activității (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare în această etapă):

-5610-Restaurante ;

(cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare):

-5630-Baruri și alte activități de servire a băuturilor;

8. Programul de funcționare – ore/zi, zile/săptămână, zile/an :

11 ore/zi, 7 zile/săptămână, 90 zile/an;

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului :

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

APA-bazin betonat etanș vidanjabil cu V =45 mc

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului :

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții :

APĂ-respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform NTPA- 002/2005 ; (HG 352/2005)

ZGOMOT- încadrarea zgomotelor în limitele impuse prin STAS 10009/1988

AER- încadrarea în limitele impuse prin STAS 12574/1987

III. Monitorizarea mediului :

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea :

-se vor raporta imediat modificările survenite față de prevederile autorizației sau orice incident cu efecte negative asupra mediului inconjurător.

-se vor raporta la APM Hunedoara datele solicitate la termenele stabilite

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor :

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități) :

-deșeuri reciclabile (PET-uri, sticle, hârtie-carton, doze de aluminiu) cod 150101, 150102, 150107, 150104 - cantități variabile

-deșeuri de ambalaje-150110* -cantități variabile

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; reglementari@apmhd.anpm.ro; http://apmhd.anpm.ro



- deșeurii menajere cod 200301- cantități variabile
2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvența) :
3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare) :
 -deșeurii reciclabile (PET-uri, sticle, hartie-carton, doze de aluminiu)- cantități variabile, cât și cele menajere vor fi stocate selectiv în pubele din plastic
 -deșeurile de ambalaje-150110*-cantități variabile vor fi stocate temporar în spații special amenajate, asigurate, ventilate natural
4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație) :
 -deșeurile reciclabile vor fi valorificate către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului.
5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului :
 -transportul deșeurilor de ambalaje-150110* -se va face de către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului.
 -transportul deșeurilor menajere cât și transportul deșeurilor reciclabile se va face de către Asociația Pro Straja Lupeni
6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare) :
7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor : se va ține evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu prevederile HG 856/2002 și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și transmiterea anuală a acestora către Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara.
8. Ambalajele folosite și rezultate –tipuri și cantități :
9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate) :
- V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase :
 1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate (categorii, cantități) : -dezinfectant biocid -Clorom R8, R22, R31, R36/37, R50, R53
 2. Modul de gospodărire :
 ambalare : -dezinfectantul este ambalat în ambalajele originale ale producătorilor având capacități diferite, în funcție de modul de ambalare
 transportul-. se va face cu mijloace de transport autorizate din punct de vedere al protecției mediului
 depozitare : se va face în spații special amenajate, asigurate, ventilate natural
3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase : -ambalajele rezultate, se vor preda către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului în vederea eliminării.
4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident : în conformitate cu legislația de mediu și P.S.I. în vigoare.
5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: se va ține evidența atât a produsului cât și a deșeurilor de ambalaje.

- VI. Programul de conformare –Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților
1. Domeniul (protecția solului și apelor subterane, descărcarea apelor uzate, emisii atmosferice, gestiunea deșeurilor, altele –zgomot, prezența azbestului, etc) : denumirea proiectului, performanța /obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect) : nu este cazul
2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidențe, rapoarte : nu este cazul

DIRECTOR EXECUTIV
 Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
 Avize, Acorduri, Autorizații
 Lucia Doina COSTINAȘ



INTOCMIT
 Anca VOICĂ POP

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; reglementari@apmhd.anpm.ro; http://apmhd.anpm.ro