



**Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului**



Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

Nr.5354 /AAA/28.07.2017

**AUTORIZATIE DE MEDIU
Nr. HD-72 din 28.07.2017**

Titularul activității: **MARIAN RALUCA ROXANA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALA**
Adresa: Str.Crisului , nr. 48, sat Vata de Jos , comuna Vata de Jos , Judetul Hunedoara
Punct de lucru: : **MARIAN RALUCA ROXANA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALA**
Locatia activității: Str.Crisului , nr. 48, sat Vata de Jos , comuna Vata de Jos , Judetul Hunedoara,
Activitatile se încadrează în următoarele coduri:

Cod CAEN Rev.2:

5520 Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata.

Emisă de: A.P.M. Hunedoara

Activitățile pot fi desfășurate pe teritoriul judetului:

Prezenta autorizatie este valabilă 5 ani.

Data emiterii: 28.07.2017

Data expirării:27.07.2022

Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de : **MARIAN RALUCA ROXANA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALA** , Str.Crisului , nr. 48, sat Vata de Jos , comuna Vata de Jos , Judetul Hunedoara, înregistrată la APM Hunedoara cu nr.10059/25.11.2016, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza OUG nr.1/2017 privind înființarea Ministerului Mediului, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului si a institutiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobată cu modificări si completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizatiei de mediu, cu modificările si completările ulterioare, se emite:

AUTORIZATIE DE MEDIU

Pentru : **MARIAN RALUCA ROXANA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALA** , amplasament situat : Str.Crisului , nr. 48, sat Vata de Jos , comuna Vata de Jos , Judetul Hunedoara -**PENSIUNE AGROTURISTICA**

Documentatia contine:

Certificat de inregistrare CUI nr. 32180066/28.08.2017

Certificat constatator;

Extrac CF ;

Contract de prestari servicii publice de salubritate ;

Contract de bransare/racordare si utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare in comuna Vata de Jos ;

Proces-verbal la terminarea lucrarilor . nr. 9/30.04.2017;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254.215.445; Fax 0254.212.252



Contracte de finantare C 313M011252200006/15.11.2013;

Dovada solicitarii autorizatiei de mediu prin anunt public in cotidianul Ziarul Hunedoreanului
Dovada platii tarifului pentru autorizare.

Prezenta autorizatie se emite cu următoarele conditii impuse:

1. Respectarea stricta a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizatie, orice modificare facându-se doar cu acordul A.P.M. Hunedoara.

2. Titularul autorizatiei de mediu este raspunzator de respectarea legislatiei de protectie a mediului aflata în vigoare;

3. Luarea masurilor preventive necesare si informarea APM Hunedoara si a CJ Hunedoara al Garzii Nationale de Mediu, in termen de 2 ore de la identificarea aparitiei unei amenintari iminente cu un prejudiciu asupra mediului, in conformitate cu prevederile OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008 ;

4. Titularul activitatii are obligatia de a notifica autoritatea competenta pentru protectia mediului daca intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum si asupra oricaror modificari ale conditiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, inainte de realizarea modificarii ;

5. In cazul in care titularul de activitate pentru care a fost emisa autorizatia de mediu urmeaza sa deruleze sau sa fie supus unei proceduri de vanzare a pachetului majoritar de actiuni, vanzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori in situatii care implica schimbarea titularului activitatii si in caz de dizolvare urmata de lichidare, faliment, incetare de activitate, acesta va informa agentia pentru protectia mediului inainte de aceasta modificare ; titularul in urma notificarii va fi informat cu privire la obligatiile de mediu care trebuie asumate de partile implicate ;

7. Respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 , privind evidenta gestiunii deseurilor.

I. Activitatea autorizata : PENSIUNE AGROTURISTICA

1. Dotari:

La sediul profesional a titularului de activitate s-a realizat o pensiune agroturistica in regim de inaltime D+P+1 , organizata astfel:

Demisol:

- hol demisol S=4,38 mp;
- CT S=15,51 mp;
- magazie alimente S=5,51mp
- spalatorie S=4,64mp

Parter:

- hol S=19,22 mp;
- sala mese living , zona tv S=31,89 mp;
- bucatarie S=25,96 mp;
- camera 1,2 locuri S=16.04 mp;
- baie S= 5,11 mp;
- dresing S=2,85 mp;
- baie S=2,04mp;

Mansarda :

- hol etaj S=17.21 mp
- camera 2, 2 locuri S=15,72mp;
- +grup sanitar S=3,55 mp;
- +sas S=2,27mp;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254.215.445; Fax 0254.212.252

-camera 3, 2 locuri	S=15,72mp;
+grup sanitar	S=3,28 mp;
+sas	S=2,48mp;
-camera 4, 2 locuri	S=16,69mp;
+grup sanitar	S=3,26 mp;
-camera 5, 2 locuri	S=17,18mp;
+grup sanitar	S=3,5 mp;
+sas	S=2,38mp;
Oficiu etaj	S=8,26 mp.

Sc agropensiune =142,5 mp;

Scd agropensiune =325,8 mp

Utilaje :

Cazan pentru combustibil solid, vas expansiune, pompa circuklatie , instalatie paratrasnet, fosa septica.

Bucataria (utilizata in circuit inchis doar de turistii cazati) este dotata cu: plita electrica , telefon , vase si stensile de bucatarie , mobilier specific , scaune , canapea , comoda , televizor.

Dotari camere:pat dublu; masa , scaune , dulap si alte anexe

Cladire activiati recreationale:

Parter S=117,85 mp;

-sala bazin inot S=69,15 mp;

-bazin inot copii S=20,7 mp;

-magazie S=11,20 mp;

-vestiar cu grup sanitar femei S=11,20 mp;

-vestiar cu grup sanitar barbati S=11,20 mp.

Mansarda S=85 mp.

-hol mansarda S=9,55 mp.

-sala fitness S=32,30mp;

-magazie S=7,95 mp;

-sauna+dus S=5,75 mp;

-sala masaj S=7,65

Utilaje:

-panou solar, unitate filtrare apa bazin mic.

Sotari: sauna , biciclete fitness , banda fitness, steper fitness , masa masaj

Bazin inot S=115 mp

Utilaje:

-panou solar, unitate filtrare apa bazin

Dotari :

-sezlonguri

3. Utilitati – apa, canalizare, energie (surse, cantitati, volume) :

Alimentarea cu apă pentru instalațiile igienico-sanitare se asigură din rețeaua localității

Evacuarea apelor uzate menajere și cele din bazinele de inot se realizează în rețeaua de canalizare a localității;

Incalzirea pensiunii este asigurată de o centrală termică proprie ce funcționează cu combustibil solid

Alimentarea cu energie electrică este asigurată din bransament la rețeaua strădală de distribuție a localității.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității :

-activități de cazare temporară a turistilor



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254.215.445; Fax 0254.212.252

5. *Produsele si subprodusele obtinute – cantitati, destinatie* :.....
6. *Datele referitoare la centrala termica proprie – dotare, combustibili utilizati (compozitie, cantitati), productie* :
 - Incalzirea pensiunii este asigurata de o centrala termica proprie ce functioneaza cu combustibil solid.
7. *Alte date specifice activitatii : (cod-uri CAEN care se desfasoara pe amplasament, dar nu intra pe procedura de autorizare)* :
 - 4799; 4776; 4721; 4719; 0150; 0129; 0119; 0113; 9329
8. *Programul de functionare – ore/zi, zile/saptamana, zile/an* :
 -24 ore/zi , 365 zile/an.

II. Instalatiile, masurile si conditiile de protectie a mediului :

1. *Statiile si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu, din dotare (pe factori de mediu)* :
 Apele uzate menajere si cele provenite din golirea piscinei sunt evacuate in reseaua de canalizare a localitatii.
2. *Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului* :.....
3. *Concentratiile si debitele masice de poluanti, nivelul de zgomot, de radiatii, admise la evacuarea în mediu, depasiri permise si în ce conditii* :
 - APA- respectarea limitelor impuse de NTPA 002/2005
 - ZGOMOT – încadrarea zgomotelor în limitele impuse prin STAS 10009/1988.
 - SOL – respectarea indicatorilor de calitate ai solului ORD. 756/1988.

III. Monitorizarea mediului :

1. *Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici emisi, imisiile poluantilor, frecventa, modul de valorificare a rezultatelor*.....
2. *Datele ce vor fi raportate autoritatii teritoriale pentru protectia mediului si periodicitatea* :
 - se vor raporta modificarile survenite fata de prevederile autorizatiei sau orice incident cu efecte negative asupra mediului incojurator ;

IV. Modul de gospodarire a deseurilor si a ambalajelor :

1. *Deseurile produse (tipuri, compozitie, cantitati)* :
 -deseuri menajere (deseuri biodegradabile de la bucatarii si cantine) cod deseu 20 01 08 –cantitati variabile ;
 -deseuri menajere (ambalaje de hartie si carton) – cod deseu 20 01 01 –cantitati variabile ;
 -deseuri menajere (ambalaje de sticla)– cod deseu 20 01 02 – cantitati variabile;
 -deseuri menajere (ambalaje plastic) -cod deseu 20 01 39 – cantitati variabile;
2. *Deseurile colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa)* :.....
3. *Deseurile stocate temporar (tipuri, compozitie, cantitati, mod de stocare)* :
 -deseuri menajere- colectate in pubele (deseuri menajere vor fi colectate selectiv pe categorii - ambalaje carton, ambalaje PET, ambalaje sticle, alte deseuri menajere).
4. *Deseurile valorificate (tipuri, compozitie, cantitati, destinatie)* :
 -Deseurile manjare se vor colecta in pubele pe categorii si se vor valorifica prin firma de salubritate ce opereaza pe raza comunei Vata de Jos .
5. *Modul de transport al deseurilor si masurile pentru protectia mediului* :
 - deseurile menajere vor fi transportate cu mijloace auto ale societatii de salubritate.
6. *Mod de eliminare (depozitare definitiva, incinerare)* :.....
7. *Monitorizarea gestiunii deseurilor* :
 Respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 , privind evidenta gestiunii deseurilor.



8. Ambalajele folosite si rezultate – tipuri si cantitati :

9. Modul de gospodarire a ambalajelor (valorificate) :

-in conformitate cu legislatia de mediu in vigoare

V. Modul de gospodarire a substantelor si preparatelor periculoase :

1. Substantele si preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantitati) :

2. Modul de gospodarire :

- ambalare :

- transport :

- depozitare :

- folosire/comercializare.....

3. Modul de gospodarire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substantele si preparatele periculoase:

4. Monitorizarea gospodaririi substantelor si preparatelor periculoase :

5. Instalatiile, amenajarile, dotarile si masurile pentru protectia factorilor de mediu si pentru interventie în caz de accident : în conformitate cu legislatia de mediu si P.S.I. în vigoare.

VI. Programul de conformare – Masuri pentru reducerea efectelor prezente si viitoare ale activitatilor

1. Domeniul (protectia solului si apelor subterane, descarcarea apelor uzate, emisii atmosferice, gestiunea deseurilor, altele - zgomot, prezenta azbestului, etc) ; denumirea proiectului, performanta/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect) : nu este cazul.

2. Sursa de finantare si valoare (pe fiecare proiect), evidente, rapoarte :nu este cazul.

DIRECTOR EXECUTIV ,
Viorica Georgeta BARABAS



SEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZATII
Lucia Doina COSTINAS

INTOCMIT
Adrian ARDELEANU



