

Memoriu de prezentare

Denumirea proiectului: Hala de productie, anexa, imprejmuire si bazine colectare

II. Titular: Cazan Ionel Florin, localitatea Uroi, nr.7, jud.Hunedoara, Tel.0722725837

Persoana de contact: Luca Otilia, tel.0746031060

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

- a) un rezumat al proiectului; La cererea beneficiarului, se propune întocmirea documentatiei în vederea construirii unei hale de productie necesara pentru prelucrarea pietrei naturale, executarea de lucrari din marmura: monumente funerare, placaje, ornamente, seminee. De asemenea se propune realizarea unei anexe necesara pentru depozitarea materialelor, precum si imprejmuirea proprietatii, un bazin decantor pentru colectarea slamului si amplasarea unui bazin colector vidanjabil pentru apele uzate menajere.
- b) justificarea necesității proiectului; Investitia propusa este destinata pentru activitatea de prelucrarea pietrei naturale, fabricarea de ornamente din marmura, monumente, datorita acestui fapt s-a ales amplasarea într-o zona cu functiuni de unitati industriale si depozitare.
- c) valoarea investiției=150000 lei
- d) perioada de implementare propusă=36 luni
- e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); Plansa A1 , anexata
- f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Hala de productie propusa cu regim de inaltime parter va avea dimensiunile in plan de 10.0m x20.0m si se va realiza din cadre metalice cu pereti si invelitoare din panouri termoizolante, pardoseli din beton, tamplarie metalica.

Anexa cu regim de inaltime parter, cu dimensiunile in plan de 10.0m x20.0m, va fi o constructie deschisa fara pereti, va avea structura de rezistenta metalica si invelitoare din tabla cutata, se va amplasa pe o platforma din beton prevazuta cu rigole din beton care colecteaza apele de pe platforma incarcate cu praful rezultat din taierea marmurei. Aceste rigole vor avea pante spre bazinul decantor amenajat in acest scop.

Bazinul decantor cu dimensiunile in plan 6.0mx10.0m este situat la o distanta de 2.0m fata de anexa si este prevazut cu o platforma din beton necesar pentru colectarea șlamului.

Alimentarea cu apa se va realiza de la un put forat din incinta.

Pentru colectarea și evacuarea apelor uzate se vor prevedea instalații interioare de canalizare menajeră cu conducte din polipropilenă (PP) imbinat cu mufe circulare cu inel de etanșare de rezistență mecanică ridicată, iar pozarea acestora se va realiza în conformitate cu planurile de instalații sanitare și a schemei coloanelor. Colectarea apei uzate se va realiza prin intermediul unor cămine și canale colectoare, iar evacuarea la bazinul colector vidanjabil se realizeaza prin intermediul unui cămin de racord, cu conducta Dn 200mm. Clădirea va fi alimentată cu energie electrică din rețeaua existentă în zonă.

Accesul se va realiza din DN7 pe un drum asfaltat din care sunt propuse doua accese carosabile unul de intrare si altul pentru iesirea mijloacelor auto cu respectarea razelor de giratie.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: Nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului: Imobilul este amplasat in localitatea Simeria Veche, jud.Hunedoara pe malul stang al raului Mures, initial a fost situat in extravilanul localitatii Simeria Veche si introdus in intravilan prin PUZ cu aviz nr.7 din 23.02.2018.

Terenul studiat are o suprafata de 6000mp, cu functiunea agricola, este plan, liber de sarcini si neimprejmuit, iar din punct de vedere juridic este proprietatea privata a beneficiarilor Cazan Ionel Florin si Cazan Alina Maria.

Accesul se va realiza din DN7 pe un drum asfaltat din care sunt propuse doua accese carosabile unul de intrare si altul pentru iesirea mijloacelor auto. Sunt asigurate accese pentru mijloacele de stingere a incendiilor pe cel putin doua laturi.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Parcela CONTUR 62560

Nr. pct.	Coordonate punct de contur		Lungimi laturi
	X(m)	Y(m)	
1	484.580.712	349.271.183	145.088
2	484.438.909	349.240.484	54.761
3	484.385.388	349.228.898	30.057
4	484.391.382	349.199.445	199.531
5	484.586.393	349.241.875	30.050

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

-Apa uzata tehnologica se va colecta spre bazinele special amenajate pentru colectarea slamului construite in apropierea halei de productie

-Apele uzate menajere vor fi evacuate la bazinul colector vidanjabil realizat cu pereti si radier din beton armat impermeabil.

-Apele meteorice se vor prelua prin jgheaburi si burlane cu descarcare spre bazinul colector vidanjabil

b) protecția aerului:

Emisiile de pulberi de la descarcarea sau manipularea materiei prime care se realizeaza in spatiu deschis se estimeaza ca fiind reduse datorita starii solide a materialului de prelucrat (piatra naturala).

Emisii de la centrala termica.Nu este cazul deoareceeste prevazuta o centrala electrica.

Utilajele și mijloacele de transport folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă din punct de vedere tehnic, pentru a evita poluarea mediului cu noxe rezultate din combustie.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Amplasamentul nefiind într-o zona de locuit totusi se vor lua masuri pentru a preveni propagarea zgomotului sau a emisiilor generate accidental. Pentru asigurarea unui aspect ingrijit al incintei se recomanda plantarea perimetrala de arbusti pentru a asigura un efect de bariera.Descarcarea materialelor se va face doar pe platforme betonate, operatiile de debitare, slefuire se vor executa in hala de productie.

Mașinile și utilajele folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor tehnice de nivel acustic. Situațiile speciale, incidentele tehnice și accidentele de mediu care pot determina impact semnificativ asupra mediului înconjurător, periclitând calitatea acestuia, vor fi remediate imediat.

d) protecția împotriva radiațiilor:Nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:Din punct de vedere evacuării apelor uzate menajere si pluviale acestea asigura protectia mediului datorita lucrarilor de etanseizare a canalizarii.

Se vor lua masuri pentru prevenirea scurgerii apelor tehnologice, gestionarea corecta a deseurilor prin depozitarea selectiva in pubele din mase plastice care se vor ridica periodic de furnizorul de servicii autorizat in acest scop.

Alimentarea cu apa se realizeaza de la un put forat cu sistem hidrofor.

Apa calda menajera va fi furnizata de boilerul electric.

Canalizarea menajera este prevazuta in sistem individual cu tuburi din PVC racordate la bazinul colector vidanjabil realizat cu pereti si radier din beton armat.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice: Nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Amplasamentul se afla intr-o zona industriala, cea mai apropiata cladire se afla la aproximativ 250m, este un spatiu de productie –debitare piatra naturala pentru fabricare produse din marmura.

În timpul executiei lucrărilor, constructorul va soluționa reclamațiile și sesizările apărute din propria vină și datorită nerespectării legislației și reglementărilor de mediu. De asemenea va avea în vedere ca execuția lucrărilor să nu creeze blocaje ale căilor de acces particulare sau ale căilor rutiere învecinate amplasamentului lucrării. La terminarea lucrărilor, suprafețele de teren ocupate temporar vor fi redade prin refacerea acestora, în circuitul funcțional inițial. Constructorul are obligația de a preda amplasamentul către beneficiar, liber de reclamații sau sesizări

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Inca din perioada de organizare de santier cat si din activitatea de exploatare deseurile vor fi gestionate de la producere pana la eliminare si valorificare selectiv de societati abilitate in baza unor contracte incheiate cu acestea. Deseurile generate se vor elimina de pe amplasament astfel:

-pamantul provenit din excavatii poate fi utilizat la ecologizarea suprafetei de teren la terminarea lucrarilor de constructii

-deseuri din constructii –materiale de constructii, beton, deseuri metalice, plastic se vor colecta temporar si preluate de pe teren

- uleiuri uzate rezultate de la utilaje si echipamente in timpul lucrarilor de constructii se vor colecta in containere metalice amplasate pe suprafete amenajate dupa care vor fi preluate de societati autorizate.

In timpul exploatarii deseurile menajere sunt depozitate selectiv in containere depozitarea temporară corespunzătoare a fiecărui tip de deșeu rezultat (depozitare în recipiente etanșe, cutii metalice/PVC, butoaie metalice/PVC etc.) și preluate în condiții de siguranță la agenții economici specializați în valorificarea deșeurilor.

Deseurile cu granulometrie mica (produse secundare) rezultate din prelucrarea marmurei se vor stoca in saci etansi, rezistenti din polietilena si se vor stivui pana la utilizarea lor in cadrul societatii sau spre comercializare in constructii, umpluturi, zidarii.

Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv locuri neautorizate acestui scop

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect: Nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Pentru realizarea în bune condiții a lucrărilor de construcție sunt necesare măsuri pentru amplasarea judicioasă a depozitelor de materiale și a facilităților pentru personal, a realizării eficiente a aprovizionării cu materiale de construcție fără a genera stocuri mari, dar și de a nu bloca procesele tehnologice, evacuarea materiilor provenite din săpături, a asigurării măsurilor de protecție și igienei muncii, a siguranței la incendiu.

Pe perioada șantierului, circulația auto și pietonală va fi organizată temporar, în funcție de lucrările realizate pe șantier

Încinta șantierului se va împrejmuși pe toate laturile cu panouri metalice. Accesul pietonal și auto se va face din drumul satesc asfaltat. Se va asigura un post de pază la poarta de intrare în șantier, unde va fi montat și panoul de identificare a lucrării.

În încinta șantierului nu va intra decât personalul autorizat, iar vizitatorii vor fi însoțiți de personalul din șantier.

Pentru manevre în spații înguste se va asigura dirijarea autovehicolului sau a utilajului.

Personalul muncitor cât și vizitatorii vor purta în interiorul șantierului echipament de protecție.

În încinta șantierului se vor amplasa baracile de șantier având următoarele funcțiuni: birou, vestiar și grup sanitar uscat. Birourile și vestiarele vor fi dotate cu truse de prim ajutor.

Șantierul este organizat și dotat astfel încât lucrătorii au acces facil la apă potabilă, un număr corespunzător de cabine WC și spalatoare.

În organizarea de șantier se vor amplasa un număr suficient de grupuri sanitare ecologice.

Numărul acestora va fi corelat cu numărul maxim al persoanelor existente la un moment dat în șantier. Serviciile privind curățirea și igienizarea grupurilor sanitare, precum și ritmicitatea acestor servicii, vor fi asigurate pe baza de contract de către o firmă specializată.

Alăturat baracii, pe zona de sud a parcelei, pe restul spațiului destinat organizării de șantier, se vor depozita materialele de volum (borduri, otel beton, nisip și balast.). Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor acoperi cu folii de protecție, amplasate pe șantier. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii: - magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule;

- punct PSI (în imediată apropiere a sursei de apă);
- platou depozitare materiale
- tablou electric

Alimentare cu utilități:

Alimentarea cu energie electrică pentru organizarea de șantier se propune a se rezolva de la rețeaua existentă în zona, de la care se va realiza un bransament cu un cablu îngropat pe traseul definitiv până la tabloul de organizare de șantier prevăzut cu prize monofazice și trifazice și legătura la pământ. Se va asigura continuitatea circuitului de legare la centura de împământare pe tot traseul de alimentare cu energie electrică. La punerea în funcțiune și periodic se vor efectua măsurători PRAM a rezistenței de dispersie a prizelor de legare la pământ.

Toate instalațiile de alimentare cu energie electrică vor fi dotate cu dispozitive de protecție.

Pentru a se evita supraîncărcarea cu consumatori a unui singur circuit de alimentare electrică, legarea aparatelor de încălzire, mari consumatoare de energie, se va face pe circuite dimensionate corespunzător, separate.

Alimentarea cu apă se va realiza de la un put forat în încinta, prin intermediul unui bransament cu cămin cu apometru. În interiorul șantierului, racordul la robinetele de serviciu se va asigura pe conductă definitivă.

Pentru iluminatul perimetral –periferic al șantierului pe timp de noapte sunt prevăzute un număr suficient de reflectoare, astfel încât să fie asigurat un iluminat corespunzător. Iluminatul în

zonele de lucru se asigura prin executarea de instalatii temporare locale sau zonale de iluminat, racordate la tablourile de distributie. Acestea vor asigura o intensitate luminoasa necesara si suficienta desfasurarii proceselor de munca in conditii de securitate. Nu se admit instalatii de iluminat improvizate sau improvizatii de bransare a instalatiilor la reseaua electrica de alimentare. Toate instalatiile de alimentare cu energie electrica vor fi dotate cu dispozitive de protectie.

Depozitarea materialelor se face in spatii special organizate si amenajate in acest scop, imprejmuite si asigurate impotriva accesului neautorizat.

Depozitele constau platforme amenajate pe cele existente din beton rutier - pentru materialele care permit depozitarea in spatii deschise, precum si din containere tip magazii metalice pentru materiale si alte bunuri care necesita astfel de conditii de inmagazinare.

Produsele chimice, precum si produsele inflamabile si/sau explozibile vor fi identificate, iar pentru acestea se vor prevedea spatii separate si conditii specifice de depozitare astfel incat sa fie asigurate conditiile de securitate corespunzatoare.

Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente si tipo-dimensiuni, astfel incat sa se excluda pericolul de răsturnare, rostogolire, incendiu, explozii etc, dimensiunile si greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora. Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, conducatorul locului de munca care conduce operatiile, stabileste masurile de securitate necesare si supravegheaza permanent desfasurarea acestora respectand prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006.

Operatiunile de incarcare - descarcare se vor executa numai sub conducerea unui responsabil, instruit pentru acest scop si cunoscator al masurilor de securitate si sanatate in munca. Descarcarea se va face in mod ordonat, materialele asezandu-se dupa specificul lor in gramezi sau stive.

În incinta șantierului se vor organiza un pichet de interventie PSI dotat cu mijloace de interventie pentru stingerea incendiilor.

Deseurile rezultate din activitatea de executie se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta si depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va organiza si desfasura controlat si sub supraveghere, astfel incat cantitatea de deseuri in zona de lucru sa fie permanent minima pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securitatii si sanatatii muncii.

Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate. Fiecare antreprenor raspunde pentru sine si subantreprenorii sai care genereaza deseuri, fie acestea de natura industrială sau manajera si este obligat sa asigure gestiunea, evacuarea si eliminarea/valorificarea acestora in conformitate cu prevederile legale.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Categoria de lucrari : lucrari exterioare realizare trotuar de protectie perimetral cladirii, cu o latime de 0.50 m si platform betonate pentru circulatie pietonala si carosabila, realizare 6 locuri de parcare in incinta, refacerea cadrului natural, zone verzi, plantatii, realizare iluminat in incinta.

Lucrari pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului: bransament apa, canalizare, electric.

Realizarea si functionarea obiectivului prezentat nu presupune alterarea mediului inconjurator in nici un fel si nu se impun lucrari de refacere a cadrului natural.

Suprafetele de teren ramase libere se vor amenaja si intretine ca spatii verzi.

XII. Anexe - piese desenate:

-Plan de incadrare in zona

-Plan de situatie propunere

Semnătură și ștampilă