



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE (proiect)

Nr. 6832 din 05.10.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **COZMA ANGELA CORNELIA**, cu domiciliul în Sinaia, str. Octavian Goga nr. 2, județul Prahova, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 6832/20.08.2020, în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.09.2020 și a completărilor depuse, că **proiectul “Desființare construcții identificate în Extrasul de Carte Funciară nr. 62251 Hunedoara (moară, garaj, atelier covoare, clădire laborator, casă poartă, hală birouri și spațiu desfacere - amenajare brutărie)”**, propus a fi amplasat în Hunedoara, bd. Traian nr. 3D, județul Hunedoara, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa nr. 2, pct. 13 lit. a);
- b) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018.

1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectelor se iau în considerare următoarele aspecte:

a. Mărimea proiectului:

Proiectul se va realiza pe un teren cu suprafața de 5643 mp, situat în intravilanul municipiului Hunedoara, bd. Traian nr. 3D (CF nr. 72162 - CF vechi nr. 62251). Terenul este proprietate privată a titularului de proiect.

Realizarea proiectului este necesară pentru implementarea ulterioară pe teren a unui proiect de construire a unui centru comercial.

Situația actuală a terenului:

	Suprafață (mp)	%
Construcții	1686,00	29,88



Circulații auto	2110,85	37,40
Circulații pietonale	703,00	12,47
Spații verzi	1143,15	20,25
TOTAL	5643,00	100

Proiectul propune demolarea următoarelor construcții existente pe amplasament:

Nr. cad.	Funcțiunea	Regim de înălțime	Suprafață construită (mp)	Suprafață desfășurată (mp)
72162-C1	moară	P	290	290
72162-C2	garaj	P	32	32
72162-C3	atelier covoare	P	911	911
72162-C4	clădire laborator	P	64	64
72162-C5	casă poartă	P	19	19
72162-C6	hală birouri și spațiu desfacere - amenajare brutărie	P+1	273	843
72162-C7	magazie	P	97	97
	construcție tehnologică	P	48	48
	construcție tehnologică	P	49	49

Lucrările de demolare se vor executa cu utilaje specifice, de către firme specializate în acest gen de lucrări, astfel încât implicațiile asupra vecinătăților să fie minime.

După dezafectarea și demolarea construcțiilor existente, terenul se va nivela și se va pregăti pentru lucrările de sistematizare și trasare a viitoarelor construcții.

Terenul este racordat la utilități (alimentare cu apă și energie electrică, canalizare).

Organizare de șantier:

- organizarea de șantier se va organiza în limitele terenului care face obiectul proiectului
- incinta terenului va fi împrejmuită cu gard din panouri metalice și plasă de șantier antimoloz
- pe șantier se vor amplasa: birouri, vestiare, sală de mese, filtru auto
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizărilor de șantier se va realiza în spații special amenajate, dotate cu materiale absorbante
- se vor realiza platforme speciale pentru depozitarea materialelor
- se vor amenaja platforme speciale pentru stocarea temporară a deșeurilor generate
- se vor amenaja pichete PSI
- pentru nevoi igienico-sanitare se vor amplasa toalete ecologice mobile
- la sfârșitul lucrărilor, executantul va dezafecta zona organizării de șantier, astfel încât să se asigure reutilizarea terenului

b. *Cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul

c. *Utilizarea resurselor naturale:* nu este cazul

d. *Producția de deșuri:* pe durata lucrărilor de execuție a proiectului se va realiza colectarea selectivă a deșeurilor generate

Cod deșeu	Deșeu	Cantitate	U.M.	Mod de gestionare
17 01 01	beton	1330	mc	concasare și reutilizare la realizarea umpluturilor pentru platforme
17 01 07	moloz	126	mc	eliminare pe depozite autorizate

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

17 01 03	țiglă	30	t	valorificare prin operatori economici autorizați
17 04 05	deșeuri metalice feroase	160	t	valorificare prin operatori economici autorizați
17 02 02	deșeuri de sticlă	9	t	valorificare prin operatori economici autorizați
17 04 02	deșeuri metalice neferoase	3,6	t	valorificare prin operatori economici autorizați
17 02 01	deșeuri de lemn	19	mc	valorificare prin operatori economici autorizați
17 05 03	pământ din excavații	variabilă		reutilizare pentru realizarea umpluturilor pentru platforme
17 06 04	deșeuri de materiale izolante	variabilă		eliminare prin operatori economici autorizați

Pe lângă deșeurile rezultate din activitatea de demolare, mai pot rezulta cantități variabile de deșeuri de ambalaje (cod 15 01 01, 15 01 02, etc.) și deșeuri menajere (20 03 01).

Nu se vor genera deșeuri periculoase.

e. Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

Surse de poluare a aerului: lucrări de demolare și săpături; pulberi rezultate din transportul materialelor pulverulente; echipamente de tăiere; gazele de ardere provenite de la motoarele utilajelor, echipamentelor și mijloacelor de transport

Surse de poluare a solului și subsolului: depozitare necontrolată a deșeurilor generate; scurgeri accidentale de combustibili sau lubrifianți

Surse de zgomot și vibrații: utilajele necesare operațiunilor de demolare și săpare, mijloacele de transport a deșeurilor generate

f. Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: redus, în condițiile respectării tehnologiei de demolare propuse prin proiect

Substanțele/preparatele chimice periculoase vehiculate în operațiunile necesare executării proiectului propus sunt următoarele: lubrifianți, uleiuri, combustibili; personalul va fi instruit asupra modului de manipulare a substanțelor/preparatelor chimice periculoase, care vor fi însoțite de Fișele cu date de securitate, întocmite în conformitate cu cerințele Regulamentului (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului; se va întocmi și respecta planul de intervenții în caz de poluări accidentale

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. *Utilizarea existentă a terenului:* conform Certificatului de urbanism nr. 115/07.04.2020 emis de Primăria Municipiului Hunedoara, terenul este situat în intravilan, având folosința actuală de curți construcții; conform P.U.G. și R.L.U., terenul este situat în zonă construcții aferente lucrărilor și rețelelor tehnice edilitare

2.2. *Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:* nu este cazul

2.3. *Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*

- a) zonele umede - nu este cazul
- b) zonele costiere - nu este cazul
- c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul
- d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. - nu este cazul
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și H.G. nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost depășite - nu este cazul
- h) ariile dens populate - nu este cazul
- i) peisajele cu semnificație istorică, cultural sau arheologică - nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

- a) extinderea impactului (aria geografică și numărul de persoane afectate): impactul proiectului asupra factorilor de mediu se limitează la amplasamentul care face obiectul proiectului, în condițiile respectării tehnologiei de execuție a lucrărilor de demolare; impactul se poate extinde asupra zonelor comerciale și rezidențiale din vecinătate
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul
- c) mărimea și complexitatea impactului - impact redus, în condițiile respectării procedurilor de lucru, a măsurilor de reducere a impactului asupra factorilor de mediu propuse prin proiect și a condițiilor stabilite în prezenta decizie
- d) probabilitatea impactului - impact redus, în condițiile respectării procedurilor de lucru, a măsurilor de reducere a impactului asupra factorilor de mediu propuse prin proiect și a condițiilor stabilite în prezenta decizie
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - temporar, în perioada de desfășurare a lucrărilor de execuție a proiectului

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta proiectul tehnic propus și prevederile actelor de reglementare emise de alte autorități.
2. Proiectantul lucrărilor este răspunzător de soluțiile tehnice adoptate care au fost prezentate în documentația depusă la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara.
3. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
4. Titularul de proiect/activitate va delimita spațiile în care se vor executa lucrările propuse prin proiect pentru a evita afectarea unor perimetre suplimentare și va evita degradarea mediului natural.
5. Titularul de proiect/activitate va asigura capacitățile de colectare selectivă și stocare temporară a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate în perioada de executare a proiectului, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea Listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
6. Titularul este obligat, conform prevederilor art. 20 din Legea nr. 211/2011, cu modificările și completările ulterioare, să gestioneze deșeurile provenite din demolări (periculoase/



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

nepericuloase) fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
 - b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
 - c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.
7. Titularul este obligat, conform prevederilor art. 19, alin. (1) din Legea nr. 211/2011, cu modificările și completările ulterioare, să supună deșeurile care nu au fost valorificate unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță.
 8. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
 9. Titularul de proiect/activitate va conduce procesul de demolare și va gestiona modul de depozitare a deșeurilor generate astfel încât să nu fie afectată calitatea solului, prin depășirea pragurilor de alertă (folosințe mai puțin sensibile) stabilite prin Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului.
 10. Titularul de proiect/activitate va respecta parametrii de calitate ai aerului înconjurător prevăzuți de Legea nr. 104/2011, respectiv de STAS 12574/87.

Indicator de calitate	Perioada de mediere	Valoare-limită	U.M.	Referință
Dioxid de sulf	1 h	350	μg/mc	Legea nr. 104/2011
	24 h	125	μg/mc	
Dioxid de azot	1 h	200	μg/mc	
	an calendaristic	40	μg/mc	
Benzen	an calendaristic	5	μg/mc	
Monoxid de carbon	valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore	10	mg/mc	
PM ₁₀	1 zi	50	μg/mc	
	an calendaristic	40	μg/mc	
Pulberi sedimentabile (cantitatea maximă admisibilă)		17	g/mp/lună	STAS 12574/87

11. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației și ale SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

Punct de control	Limite admisibile	Referință
limita amplasamentului	Nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, L_{AeqT} , nu trebuie să nu depășească valoarea de 65 dB	SR 10009:2017
exteriorul locuinței:		
- în perioada zilei, între orele 7,00-23,00	Nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}) nu trebuie să nu depășească valoarea de 55 dB	Ordinul nr. 119/2014
- în perioada nopții, între orele 23,00-7,00	Nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}), nu trebuie să nu depășească valoarea de 45 dB	

12. Titularul de proiect va respecta prevederile H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului de zgomot în mediu, produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
13. Titularul de proiect/activitate va asigura instruirea personalului cu privire la prevenirea riscurilor tehnologice, combaterea poluării accidentale a factorilor de mediu, gestionarea deșeurilor și intervenția operativă în cazul incidentelor de mediu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

14. Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția Agenției pentru Protecția Mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.
15. Se vor lua măsurile preventive necesare și se vor informa Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara și Comisariatul Județean Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau de la producerea unui prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare.
16. Eventualele prejudicii aduse proprietății publice sau private pe timpul execuției proiectului vor fi suportate de către titularul proiectului/activității.
17. Nerespectarea prevederilor prezentului act de reglementare se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.
18. În timpul lucrărilor de execuție și de funcționare a obiectivului se va respecta legislația din domeniul protecției mediului, precum și principiul abordării integrate a măsurilor necesare pentru prevenirea, reducerea și controlul poluării:

18.1. Protecția factorului de mediu AER

- folosirea de utilaje verificate tehnic și dotate conform normelor în vigoare, în vederea reducerii emisiilor de poluanți în atmosferă
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate, precum și oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează încărcarea/descărcarea materialelor
- în perioadele cu vânt puternic, activitățile generatoare de mult praf vor fi reduse
- stropirea drumurilor de acces și a suprafețelor de teren pe care se lucrează, în scopul limitării antrenării de pulberi în suspensie
- transportul materialelor pulverulente cu mijloace de transport acoperite cu prelată
- întreținerea corespunzătoare a motoarelor autovehiculelor și utilajelor
- se va întocmi și respecta graficul de execuție a lucrărilor, luând în considerare condițiile locale și meteorologice

18.2. Protecția factorului de mediu SOL/SUBSOL

- stabilirea limitelor amplasamentului pe care se vor executa lucrările propuse prin proiect, în vederea respectării cu strictețe a perimetrului aferent obiectivului, fără a afecta suprafețe de teren suplimentare
- respectarea limitelor amplasamentului organizărilor de șantier
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție autorizate, iar pentru utilaje alimentarea se va realiza cu respectarea tuturor normelor de protecție a mediului
- preluarea deșeurilor generate periodic din zona de generare, în vederea evitării stocării și formării de depozite neorganizate și necontrolate
- în cazul scurgerilor accidentale de carburanți sau lubrifianți, se va interveni imediat cu materiale absorbante
- în organizarea de șantier se vor amplasa toaile ecologice, asigurându-se întreținerea și vidanjarea acestora prin contract cu firme autorizate în acest sens
- repararea utilajelor, alimentarea cu combustibil și schimburile de ulei nu se vor executa pe amplasament

18.3. Protecția factorului de mediu AȘEZĂRI UMANE

- reducerea la minimum necesar al timpilor de funcționare a utilajelor tehnologice
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumul de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestora să le fie asociate niveluri care se încadrează în limitele impuse de SR 10009/2017 - Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- respectarea prevederilor Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare
- se va anunța din timp populația posibil afectată asupra zilelor și intervalelor orare în care se programează lucrări generatoare de zgomot
- lucrările se vor executa etapizat în timp și spațiu, conform graficului stabilit
- amenajarea la ieșirea din șantier a unei platforme destinate curățării roților autovehiculelor, înainte de ieșirea acestora pe drumurile publice

19. Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

20. Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerând că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
Viorica Georgeta BARABAȘ



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,
Viorica TODEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679