



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr. 10547/AAA/17.02.2020

**AUTORIZAȚIE DE MEDIU**

**Nr. HD – 31 din 17.02.2020**

Titularul activității: **IOVAN ANDREEA SORINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA**

Adresa: **comuna Vata de Jos, sat Brotuna, nr.7, judetul Hunedoara**

Punct de lucru: **IOVAN ANDREEA SORINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA**

Locația activității: **comuna Vata de Jos, sat Brotuna, nr.74, judetul Hunedoara**

Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

CAEN	Denumire activitate
5520	Facilitati de cazare pentru vacante pe perioade de scurta durata

Emisă de : **Agentia pentru Protectia Mediului Hunedoara**

**Prezenta autorizatie de mediu isi pastreaza valabilitatea pe toata perioada in care beneficiarul acesteia obtine viza anuala.**

**Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de **IOVAN ANDREEA SORINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, cu punctul de lucru **IOVAN ANDREEA SORINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, înregistrată la APM Hunedoara cu nr. 10547 din 04.12.2019, în urma parcurgerii procedurii de reglementare de către APM Hunedoara în conformitate cu prevederile OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, în baza OUG nr. 1/2017 privind pentru stabilirea unor masuri în domeniul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia și a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:

**AUTORIZAȚIA DE MEDIU**

**Pentru : IOVAN ANDREEA SORINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA – Pensiune agroturistica**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**Documentația conține:**

- Certificat de Inregistrare – C.U.I. : 26101491 din 14.10.2009; F20/962/2009;
- Certificat constatator nr. 53156 din 10.10.2019, emis de ORC de pe langa Tribunalul Hunedoara;
- Extras de carte funciara CF nr. 62352 Vata de Jos;
- Act de transfer intrapatrimonial nr.894/18.06.2019 eliberat de Biroul Individual Notarial Petruica Simona Adriana;
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1/14.05.2019, incheiat cu S.C. HERMES PERFECT BUSINESS S.R.L.;
- Contract de prestari servicii nr.85/16.10.2019, incheiat cu S.C. NUFARUL DRY CLEANING S.R.L. ;
- Contract de prestari servicii de vidanjare si preluare a apelor uzate nr.1136/30.10.2019, incheiat cu S.C APA PROD S.A;
- Contract de furnizare a energiei electrice nr. 45982210 din 07.10.2019 – Enel Energie SA;
- Fisa de prezentare si declaratia conform Ordinului 1798/2007;
- Dovada informării publicului prin anunț public la cotidianul “ Ziarul Hunedoreanului,,
- Dovada plății tarifului pentru emiterea autorizației de mediu,

**Prezenta autorizație se emite cu urmatoarele condiții impuse:**

- Respectarea strictă a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizație, orice modificare făcându-se doar cu acordul A.P.M. Hunedoara ;
- Titularul autorizației de mediu este răspunzator de respectarea legislației de protecția mediului aflată in vigoare;
- Titularul activității are obligația de a lua măsurile preventive necesare și informarea A.P.M. Hunedoara și Comisariatul Județean Hunedoara al Garzii Naționale de Mediu, în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau de la producerea unui prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr.19/2008 ;
- Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificării ;
- În cazul în care titularul de activitate pentru care a fost emisă autorizația de mediu urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni , vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în situații care implică schimbarea titularului activității și în caz de dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, încetare de activitate , acesta va informa Agenția pentru Protecția Mediului înainte de această modificare ; titularul în urma notificării va fi informat cu privire la obligațiile de mediu care trebuie asumate de părțile implicate ;

**Titularul de activitate este obligat sa respecte in integralitate prevederile urmatoarelor acte normative :**

- O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr.265/2006 și ale Ord. MMDD nr.1798/2007, pentru aprobarea Procedurii de emisie a autorizației de mediu;
- Prevederile O.U.G. nr.68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr.19/2008;
- Prevederile O.U.G. nr.75/19.07.2018 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul protecției mediului, Ordinul 1171 din 15.11.2018 privind aprobarea Procedurii pentru aplicarea vizei anuale a autorizației de mediu, precum și completările și modificările ulterioare;
- Conform Ordin. MMDD nr. 1798/2007 (art.14, alin.1), revizuirea autorizației de mediu se realizează ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei.
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Prevederile H.G. nr.856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase; Legii nr.211 din 2011 privind regimul deseurilor, H.G. nr.249 din 2015 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, Ord. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje si deseuri de ambalaje.

- Prevederile STAS 12574/1987 – Aer din zonele protejate. Conditii de calitate.

**În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.**

- Pentru orice modificare legislativă privind încadrarea activității desfășurate, titularul are obligația solicitării revizuirii autorizației de mediu în maxim 60 de zile.

- Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz. Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă.

- Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

#### I. Activitatea autorizată: **Pensiune agroturistica**

##### *1. Dotari (instalatii, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate) :*

- desfasurarea activitatii intr-un spatiu in suprafata totala de cca. 880 mp, terenul este situat in intravilanul satului Brotuna, comuna Vata de Jos. Titularul a realizat amenajarea unei pensiuni agroturistice prin modernizarea si refunctionalizarea caselor existente. S-au amenajat 3 camere duble de cazare, fiecare cu baie proprie, camera de zi, bucatarie, spatiu tehnic etc.

- **pensiune agroturistica**, regim de inaltime P, suprafata construita 289,90 mp cuprinde:

-corp principal cazare – hol – 7,11 mp;

-bucatarie –12,86 mp;

-loc de luat masa – 11,25 mp;

-baie – 4,14;

-camera de zi + baie – 21,42 mp + 5,04 mp;

-camera 1 – 16,81 mp;

-camera 2 + baie – 16,75 mp +4,72 mp;

-centrala termica – 9,71 mp;

-terasa acoperita – 18,62 mp

-corp secundar cazare -- camera 3 + baie + acces– 14,29 mp + 3,72 mp+ 3,27 mp

- **in incinta:** alee carosabila si o parcare de 3 locuri;

##### *2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii si ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantitati:*

- materiale utilizate: detergenti pentru industria alimentara ;

##### *3. Utilitati – apa, canalizare, energie ( surse, cantitati, volume) :*

- alimentarea cu apa se realizeaza din sursa proprie, din fantana existenta pe proprietate;apa calda menajera la punctele de consum din cele doua corpuri este asigurata din centrala termica.

- evacuarea apelor uzate sunt colectate si dirijate prin tuburi PVC in bazin etans vidanjabil ingropat, vidanjabia se realizeza cu firme specializate si autorizate, in baza contractului incheiat;

- alimentarea cu energie electrica se realizeaza prin bransament din rețeaua electrica din zona.

##### *4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activitatii :*

- cazarea turistilor cu respectarea normelor specifice in vigoare;

##### *5. Produsele si subprodusele obtinute – cantitati, destinatie :.....*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

6. Datele referitoare la centrala termica proprie – dotare, combustibili utilizati (compozitie, cantitati), productie : - incalzirea spatiilor se realizeaza cu centrala termica proprie, amplasata intr-un spatiu special amenajat, CT functioneaza cu combustibil solid (lemn), puterea nominala max. 40 kW, evacuarea gazelor arse rezultate de la centrala se realizeaza conform normelor tehnice in vigoare ;

7. Alte date specifice activitatii :(cod-uri CAEN care se desfasoara pe amplasament, dar nu intra pe procedura de autorizare) :.....

8. Programul de functionare – ore/zi, zile/saptamana, zile/an :

- 7 zile/saptamana, 8 ore/zi, 365 zile/an;

## II. Instalatiile, masurile si conditiile de protectie a mediului :

1. Statiile si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu, din dotare (pe factori de mediu) :

- APA - evacuarea apelor menajere se realizeaza in bazin etans vidanjabil;
- AER – evacuarea gazelor arse rezultate de la centrala termica se face prin intermediul unui cos de fum, conform normelor tehnice in vigoare;
- SOL – platforma betonata pentru amplasarea pubelelor de colectare a deseurilor generate.

2. Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului :

- spatiu special amenajat pentru depozitarea selectiva a deseurilor rezultate;

3. Concentratiile si debitele masice de poluanti, nivelul de zgomot, de radiatii, admise la evacuarea în mediu, depasiri permise si în ce conditii :

- ZGOMOT – încadrarea zgomotelor în limitele impuse prin SR 10009/2017 - 65 dB la limita functionala, limita de 50 dB la limita caselor de locuit ;

- APA - respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform NTPA-002/2005, HG nr. 188/2002, modificata si completata cu HG nr. 352/2005 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediu acvatic a apelor uzate ;

## III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:.....

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea:

- titularul activitatii va raporta la APM Hunedoara orice modificari intervenite fata de prevederile autorizatiei si orice incident aparut, cu efecte negative asupra mediului inconjurator ;

## IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeuri produse:

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursa generatoare	Cantitate	UM
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	materia prima	20	kg/an
15 01 01	deșeuri ambalaje de hartie și carton	materia prima	50	kg/an
20 03 01	deseuri municipale amestecate	personal	1	mc/luna

2. Deșeuri colectate - nu este cazul

3. Deșeuri stocate temporar:

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Mod stocare
15 01 01	deșeuri ambalaje de hartie și carton	50	kg/an	in incinta societatii
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	20	kg/an	in incinta societatii
20 03 01	deseuri municipale amestecate	1	mc/luna	pubela, in incinta societatii

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate):



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Cod deșeu	Denumire deșeu	Operațiune valorificare/eliminare	Cod operațiune
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	valorificare	R12
15 01 01	ambalaje de hartie si carton	valorificare	R12
20 03 01	deseuri municipale amestecate	eliminare	D1

- titularul activitatii asigura valorificarea/eliminarea tipurilor de deseuri produse, la firme specializate si autorizate pentru valorificarea/eliminarea acestor tipuri de deseuri, pe baza de contract sau cu factura de predare-primire.

**5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:**

- deseurile sunt preluate cu mijloace de transport ale operatorilor economici autorizati pentru colectarea/valorificarea/eliminarea deșeurilor;

**6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:**

- evidenta gestiunii deșeurilor conform H.G. nr. 856/2002 actualizata;

**7. Ambalaje folosite și rezultate, modul de gospodărire a ambalajelor rezultate: .....**

**V. Modul de gospodărire a substantelor si preparatelor periculoase :**

**1. Substantele si preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate (categorii, cantitati) :**

- detergenti dezinfectanti pentru industria alimentara ;

**2. Modul de gospodărire :**

- ambalare : în ambalajele proprii de la producatori ;

- transport : .....

- folosire/comercializare : detergenti dezinfectanti pentru industria alimentara sunt depozitati in magazia pentru materiale,

- depozitare - detergenti dezinfectanti pentru industria alimentara sunt depozitati in magazia pentru materiale, in conformitate cu prevederile legale;

**3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substantele si preparatele periculoase:**

- ambalajele sunt returnate la unitatile producatoare.

**4. Instalatiile, amenajarile, dotarile si masurile pentru protectia factorilor de mediu si pentru interventie în caz de accident :** - în conformitate cu legislatia de mediu si PSI în vigoare.

**VI. Programul de conformare-Măsurile pentru reducerea efectelor prezente si viitoare ale activităților.**

**1. Domeniul (protectia solului si apelor subterane, descarcarea apelor uzate, emisii atmosferice, gestiunea deșeurilor, altele - zgomot, prezenta azbestului, etc) ; denumirea proiectului, performanta/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect) :**

- nu este cazul.

**2. Sursa de finantare si valoare (pe fiecare proiect), evidente, rapoarte :** - nu este cazul.

Prezenta autorizație de mediu conține 5 pagini și a fost eliberată în 2 exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

Viorica Georgeta BARABAS



**SEF SERVICIU,**

Avize, Acorduri, Autorizatii,  
Lucia Doina COSTINAS

**INTOCMIT,**

Diana Florina OPREAN



**AGENCIJA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

