



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr. 2942 / AAA / 04.05.2020

**AUTORIZAȚIE DE MEDIU**

**Nr. HD - 77 din 04.05.2020**

**Titularul activității: S.C. SCORILOR SIM PRESTCOM S.R.L.**

**Adresa:** comuna Bretea Română, satul Plopi nr. 113A, județul Hunedoara

**Locația activității:** comuna Bretea Română, satul Plopi nr. 113A, județul Hunedoara

**Activitățile se încadrează în următoarele coduri:**

Cod CAEN Rev.2	Descrierea activității CAEN Rev. 2	Poziția Anexa 1 din Ordinul nr. 1798/2007	Cod CAEN Rev.1
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	264	5523

**Emisă de:** Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

**Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală.**

**Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de S.C. SCORILOR SIM PRESTCOM S.R.L., înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 2942/19.03.2020, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza H.G. nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

**se emite:**

**AUTORIZAȚIA DE MEDIU**

Pentru **S.C. SCORILOR SIM PRESTCOM S.R.L. - Pensiune agroturistică Scorilo**, situată în comuna Bretea Română, satul Plopi nr. 113A, județul Hunedoara

**Documentația conține:**

1. Fișa de prezentare și declarație elaborată de S.C. Scorilo Sim Prestcom S.R.L.;
2. Plan de situație și plan de încadrare în zonă;
3. Decizia etapei de încadrare nr. 8686/26.07.2017 emisă de A.P.M. Hunedoara pentru proiectul "Construire pensiune agroturistică Scorilo în localitatea Plopi, comuna Bretea Română, județul Hunedoara"



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Hunedoara”;

4. Proces verbal de verificare a amplasamentului înregistrat cu nr. 2942/AAA/03.04.2020;
5. Anunț privind solicitarea de emitere a autorizației de mediu publicat în data de 20.03.2020 în ziarul Servus Hunedoara;
6. Dovada plății tarifului pentru emiterea autorizației de mediu.

**și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:**

1. Certificat de înregistrare: CUI 6325044 din data de 27.10.1994, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Hunedoara;
2. Certificat constatator eliberat la data de 02.03.2020 de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Hunedoara;
3. Extras de carte funciară nr. 8428 din data de 10.03.2020, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hațeg;
4. Autorizație de gospodărire a apelor nr. HD-19 din 02.03.2020, emisă de Sistemul de Gospodărire a Apelor Hunedoara;
5. Contract de furnizare a energiei electrice nr. 569530 din data de 06.11.2015, încheiat cu Enel Energie S.A.;
6. Contract pentru furnizarea de servicii de salubritate nr. 3384 din data de 10.03.2020, încheiat cu Brai Cata S.R.L.

**Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

1. Respectarea strictă a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizație, orice modificare efectuându-se doar cu acordul Agenției pentru Protecția Mediului Hunedoara.
2. Titularul autorizației de mediu este răspunzător pentru respectarea legislației de protecția mediului aflată în vigoare.
3. Titularul activității este obligat să ia imediat măsurile preventive necesare în cazul unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului și, în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției amenințării, să informeze Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara și Comisariatul Județean Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare.
4. Titularul activității are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificării.
5. Titularul activității va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara în cazul în care urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune, ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, în vederea stabilirii obligațiilor de mediu asumate de părțile implicate.

**Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

1. O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
3. H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
4. H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
5. Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
6. Regulament (UE) nr. 517/2014 al Parlamentului European și al Consiliului privind gazele fluorurate cu efect de seră și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 842/2006;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

7. H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
8. SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
9. Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Pentru orice modificare legislativă privind încadrarea activității desfășurate, titularul are obligația solicitării revizuirii autorizației de mediu în maxim 60 de zile.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu de sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

### I. Activitatea autorizată

Cod CAEN Rev.2	Activitate	Capacitate maximă proiectată	UM
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	26	locuri

#### 1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

Activitatea se desfășoară pe un teren cu suprafața de 4366 mp, situat în comuna Bretea Română, satul Plopi nr. 113A, județul Hunedoara.

Pensiunea are regimul de înălțime D+P+E+M, suprafața construită de 247,8 mp, respectiv suprafața totală desfășurată de 744,73 mp.

Terenul este structurat astfel: suprafață construită 247,8 mp, clădiri anexe 107,6 mp, alei pietonale 295,3 mp, spații verzi (fâneată) 2474,96 mp, loc de joacă pentru copii 174,34 mp, platforme carosabile și parcare 366 mp, grădină de zarzavat 200 mp și livadă 500 mp.

Clădirea pensiunii este structurată astfel:

- demisol: depozit menaj, spațiu depozitare, beci pentru prepararea conservelor, grupuri sanitare
- parter: bucătărie, spațiu pentru servirea mesei (80 de locuri), terasă, zonă pentru primirea turiștilor, zonă de relaxare, spațiu pentru centrala termică, birou recepție, vestiar, grupuri sanitare
- etaj: spații de cazare - 6 camere cu baie proprie și 1 apartament, depozit
- mansardă: spații de cazare - 2 camere cu baie proprie, pod, spălătorie

Camerele sunt dotate cu mobilier specific: paturi, scaune, dulap, măsuță, cuier, televizor, echipament de climatizare, etc.

Bucătăria este dotată cu echipamentele necesare specifice: mașini electrice de gătit, grătar, friteuze, frigider, feliator mezeluri, mașină de tocat carne, butuc pentru tranșat carne, mese de lucru, spălătoare, etc.

Mijloace de transport: 1 microbuz cu funcționare pe motorină

#### 2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite - mod de depozitare, cantități

Pentru prepararea hranei se utilizează diverse produse alimentare ambalate în hârtie și carton,



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

material plastic, metal, sticlă și care sunt stocate în magazie și echipamente frigorifice, după caz. Cantitățile sunt variabile, în funcție de afluxul de turiști. O parte din produsele proaspete sunt preluate din grădina și livada proprii.

Se utilizează produse de curățenie achiziționate în bidoane din material plastic, care se depozitează în dulapuri speciale.

### 3. Utilități - apă, canalizare, energie

Nr. crt.	Utilitate	Descriere	Consum	U.M.	Observații
1	apă potabilă	utilizare în scop igienico-sanitar și pentru prepararea hranei	3,2	mc/zi	alimentarea cu apă se realizează dintr-un puț forat, amplasat în incinta pensiunii
2	canalizare	rețea de canalizare pentru apele uzate menajere			apele uzate menajere sunt preluate de o microstație de epurare, după care sunt stocate într-un bazin vidanjabil
3	energie electrică				furnizare energie electrică în baza Contractului nr. 569530 din data de 06.11.2015 încheiat cu Enel Energie S.A.

### 4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

Pe amplasament se desfășoară activitatea specifică de cazare a turiștilor și cea de preparare a hranei pentru servirea mesei în spațiile proprii.

**5. Produsele și subprodusele obținute:** preparate culinare, în cantități variabile, în funcție de cererea pentru servirea mesei

### 6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

Tip	Destinație	Combustibil	Putere termică nominală (kW)
centrală termică Burnit	producere agent termic și apă caldă pentru pensiune	lemn	110

**7. Alte date specifice activității** (coduri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): 5610 (restaurant cu capacitate < 100 locuri), 0111, 0113, 0119, 0147, 5630, 8230, 9321, 9329, 9604, 9609)

**8. Programul de funcționare:** 24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an

## II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

**1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare** (pe factori de mediu):

Aer:

Denumire coș	Caracteristici coș	Poluant	Echipment depoluare
coș de dispersie gaze de ardere centrală termică Burnit	H=13 m deasupra solului	pulberi, CO, SO <sub>x</sub> , NO <sub>x</sub> , substanțe organice	-



AGENȚIA PENTRU PROTECIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Apă:

Equipament	Detalii
microstație subterană de epurare, tip Criber	- capacitatea de 6,75 mc/zi - după epurare, apele uzate menajere sunt conduse gravitațional la un bazin etanș, vidanjabil, cu volumul de 5 mc, amplasat lângă stația de epurare

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului: -

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții

Valori limită pentru emisii atmosferice, în condiții de funcționare normale:

Denumire coș	Poluant	VLE	UM	Condiții de referință
coș de dispersie gaze de ardere centrală termică Burnit	pulberi	100	mg/Nmc	Ordinul nr. 462/1993
	CO	250	mg/Nmc	
	SO <sub>x</sub>	2000	mg/Nmc	
	NO <sub>x</sub>	500	mg/Nmc	
	COT	50	mg/Nmc	

Concentrații maxime admise pentru apele uzate evacuate: în conformitate cu prevederile Autorizației de gospodărire a apelor nr. HD - 19/02.03.2020

Natura apei	Loc de prelucrare	Indicator de calitate	Valori maxime admise	UM	Condiții de referință
ape uzate menajere	bazin vidanjabil	pH	6,5 - 8,5	unități pH	H.G. nr. 188/2002 - Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare (NTPA 002/2002)
		materii în suspensie	350	mg/l	
		CBO <sub>5</sub>	300	mg O <sub>2</sub> /l	
		CCOCr	500	mg O <sub>2</sub> /l	
		substanțe extractibile cu solvenți organici	30	mg/l	
amoniu	30	mg/l			

Zgomot:

Spațiu considerat	Limite admisibile	Condiții de referință
spațiu de recreere și odihnă	Nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, L <sub>AeqT</sub> de 45 dB	SR 10009:2017
exteriorul locuinței		Ordinul nr. 119/2014
- în perioada zilei, între orele 7,00-23,00	a) Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L <sub>AeqT</sub> ) de 55 dB	
- în perioada nopții, între orele 23,00-7,00	b) Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L <sub>AeqT</sub> ) de 45 dB	
	c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice pe perioada nopții în vederea comparării rezultatului acestei măsurători cu valoarea-limită specificată la lit. b)	



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

### III. Monitorizarea mediului

#### 1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Monitorizarea apei: în conformitate cu prevederile Autorizației de gospodărire a apelor nr. HD - 19/02.03.2020

Loc de prelevare	Natura apei	Indicator de calitate	Tip de monitorizare	Frecvență
bazin vidanjabil	ape uzate menajere	pH	discontinuuă	anuală (din probă momentană)
		materii în suspensie	discontinuuă	
		CBO <sub>5</sub>	discontinuuă	
		CCOCr	discontinuuă	
		substanțe extractibile cu solvenți organici	discontinuuă	
		amoniu	discontinuuă	

Monitorizarea zgomotului:

Loc de determinare	Tip de monitorizare	Frecvență
spațiu amenajat exclusiv pentru activitatea specifică	discontinuuă	la solicitarea A.P.M. Hunedoara

#### 2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului

Nr. crt.	Denumire raport	Frecvență raportare
1	Rapoarte de încercare privind indicatorii de calitate precizați la punctul III.1.	conform cerințelor de la punctul III.1

### IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

#### 1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	U.M.	Mod de gestionare
15 01 01 15 01 02 15 01 04 15 01 07	deșeuri de ambalaje reciclabile (hârtie și carton, material plastic, metal, sticlă)		30	kg/lună	preluare de către operatori economici autorizați în vederea valorificării
19 08 05	nămol	microstație de epurare ape uzate menajere	10	kg/lună	preluare de către operatori economici autorizați în vederea eliminării
20 03 01	deșeuri menajere		2	mc/lună	preluare de către operatori economici autorizați în vederea eliminării

#### 2. Deșeuri colectate/comercializate: -

#### 3. Deșeuri stocate temporar



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Mod de ambalare	Mod de stocare
15 01 01 15 01 02 15 01 04 15 01 07	deșeuri de ambalaje reciclabile (hârtie și carton, material plastic, metal, sticlă)	30	kg/lună	containere	platformă betonată exterioară
19 08 05	nămol	10	kg/lună	-	bazin vidanjabil
20 03 01	deșeuri menajere	2	mc/lună	pubelă	platformă betonată exterioară

**4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate):** -

**5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:** deșeurile sunt preluate cu mijloacele de transport ale operatorilor economici autorizați pentru transportul/colectarea/valorificarea/eliminarea acestora

**6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:** se realizează în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase

**7. Ambalaje folosite:** -

**V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase**

**1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite:** detergenți/agenții de igienizare

**2. Modul de gospodărire:**

- ambalare: ambalaje din material plastic
- transport: mijloace de transport ale furnizorilor
- depozitare: dulap special
- folosire/comercializare: igienizare, spălare veselă, etc.

**3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase:** ambalajele golite de substanțe/preparate periculoase sunt preluate de operatorii economici autorizați în vederea eliminării acestora

**4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident:** în conformitate cu legislația de mediu și cu normele P.S.I. în vigoare

**5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:** se ține o evidență strictă a cantităților de substanțe/preparate periculoase vehiculate

**VI. Programul de conformare** - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul

**VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea:** -

Prezenta autorizație de mediu conține 7 pagini și a fost eliberată în 2 exemplare.

Director Executiv,  
Viorica Georgeta BARABAS



Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,  
Viorica TODEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr.25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

