



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.7598/AAA/ 25.10.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 86 din 25.10.2021

Ca urmare a notificării adresate de **DĂMILEANU ANDREI - VALENTIN**, cu domiciliul în municipiul Hunedoara, strada Bucegi, nr.2, bl.K1, sc.A, et.6, ap.61, județul Hunedoara, privind „**Construire locuinta rezidentiale cu regim de inaltime P+M**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 7598/22.09.2021, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 12.10.2021;
- Extrasul de carte funciara nr.61343 Pestisu Mic, emis de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara;
- Punct de vedere nr.17305/11.10.2021 emis de DSVSA Hunedoara;
- Punct de vedere nr.3636/CJHD/12.10.2021 emis de GNM-CJ Hunedoara;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„Construire locuinta rezidentiale cu regim de inaltime P+M ”, titular DĂMILEANU ANDREI - VALENTIN nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal s-a intocmit pentru construirea unei locuinte rezidentiale cu regim de inaltime P+M, pe terenul situat in comuna Pestisu Mic, satul Josani, FN, judetul Hunedoara;



- Suprafața terenului este de 416,00 mp, categoria de folosință teren arabil, conform Certificatului de urbanism nr. 292/22.06.2021, emis de Consiliul Județean Hunedoara, teren situat în extravilan, proprietate privată Dămileanu Andrei-Valentin, conform înscrisurilor din CF nr.61343;
- Bilanț teritorial propus: construcții 82,40 mp (19,80%), alei pietonale și carosabile 161,18 mp (38,74%), zone verzi 172,42 mp (41,46%);
- Alimentarea cu apă potabilă se va face de la un put forat;
- Canalizarea menajeră – racordarea la un bazin etans vidanjabil;
- Alimentarea cu energie electrică prin racordarea la rețeaua publică de joasă tensiune existentă în zonă;
- Alimentarea cu căldură de la o centrală termică pe combustibil solid;
- Alimentarea cu apă caldă de la un boiler electric;
- Accesul pe parcelă se va face din DJ 708E;
- Gunoiul menajer va fi colectat în puștele și va fi preluat de operatorul care activează în zonă.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 24.09.2021 și în data de 27.09.2021;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Servus Hunedoara în data de 15.10.2021 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAS




ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ



ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN




AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679