



**Ministerul Mediului, Apelor si Pădurilor**  
**Agencia Națională pentru Protecția Mediului**

**Agencia pentru Protecția Mediului Hunedoara**

Nr. 2841/AAA/04.05.2025

**AUTORIZAȚIE DE MEDIU**

**Nr. HD- 50 din 04.05.2022**

**Titularul activității: SC MIOVAN TURISM SRL**

**Adresa:** Comuna Orastioara de Sus , sat Costesti , nr. 67L , judetul Hunedoara

**Punct de lucru: SC MIOVAN TURISM SRL**

**Locația activității:** Comuna Orastioara de Sus , sat Costesti , nr. 67M, judetul Hunedoara

Tel: 0723/591148

**Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:**

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
5520	Facilitati de cazare pentru perioade de vacanta si perioade de scurta durata	300	5523	Alte mijloace de cazare

**Emisă de: A.P.M. Hunedoara**

Prezenta autorizație de mediu isi pastreaza valabilitatea pe toata perioada in care beneficiarul obtine viza anuala conform prevederilor Legii nr. 219/2019 art.I alin. 2<sup>1</sup>, pentru modificarea si completarea art. 16 din OUG nr. 195/2019 privind protectia mediului.

**Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de **SC MIOVAN TURISM SRL** cu activitatile desfaurate la punctul de lucru din Comuna Orastioara de Sus , sat Costesti , nr. 67M, judetul Hunedoara, înregistrată la A.P.M. Hunedoara cu nr. 2841/24.03.2022, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza HG nr. 43/2019 privind infiintarea Ministerului Mediului, Apelor si Pădurilor , in baza H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului

**AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



M.M.D.D. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

## AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru **SC MIOVAN TURISM SRL**, cu activitățile desfășurate la punctul de lucru din Comuna Orastioara de Sus, sat Costești, nr. 67M, județul Hunedoara

### Documentația conține:

-Fisa de prezentare si declaratie;

- 1.Certificat de inregistrare : C.U.I : 35112457/2015;
- 2.Certificat constatator nr. 21124/30.3.2022;
- 3.Decizia etapei de incadrare nr. 8819/10.02.2016 ;
- 4.Autorizatie de Gospodarire a Apelor , nr. HD-21/08.04.2022 emisa de A.N. „Apele Romane” , Administratia Bazinala de Apa Mures –Sistemul de Gospodarire a Apelor Hunedoara ;
5. Autorizatie de construire nr. 15/11.09.2017 emisa de Primaria Comunei Orastioara de Sus;
6. Contract prestari servicii de salubritate nr. ORA /C/708/05.04.2022 , incheiat cu SC BRAI CATA SRL ;
7. Contract de vidanjare nr. 1191/06.04.2021 incheiat cu SC ACTIVITATEA GOSCOM SA-Orastioe
- 8.Extras CF ;
- 9.Preoces verbal la terminarea lucrarilor nr. 33/16.03.2022
10. Dovada platii tarifului pentru emiterea autorizatiei de mediu ;
11. Anunt public la Ziarul Hunedoreanului

### Prezenta autorizatie se emite cu următoarele condiții impuse:

1.Respectarea stricta a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizatie, orice modificare făcându-se doar cu acordul A.P.M. Hunedoara.

2.Titularul autorizatiei de mediu este raspunzator de respectarea legislatiei de protectie a mediului aflata în vigoare;

3.Luarea masurilor preventive necesare si informarea APM Hunedoara si a CJ Hunedoara al Garzii Nationale de Mediu, in termen de 2 ore de la identificarea aparitiei unei amenintari iminente cu un prejudiciu asupra mediului, in conformitate cu prevederile OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008 ;

4.Titularul activitatii are obligatia de a notifica autoritatea competenta pentru protectia mediului daca intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum si asupra oricaror modificari ale conditiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, inainte de realizarea modificarii ;

5.In cazul in care titularul de activitate pentru care a fost emisa autorizatia de mediu urmeaza sa deruleze sau sa fie supus unei proceduri de vanzare a pachetului majoritar de actiuni, vanzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori in situatii care implica schimbarea titularului activitatii si in caz de dizolvare urmata de lichidare, faliment, incetare de activitate, acesta va informa agentia pentru protectia mediului inainte de aceasta modificare ; titularul in urma notificarii va fi informat cu privire la obligatiile de mediu care trebuie asumate de partile implicate ;

6.Este interzisă evacuarea apelor uzate in cursurile de apă de suprafață, rigolele drumurilor, terenuri, indiferent de folosinta lor;

7.Să mențină ordinea și curățenia în incinta și în zona limitrofă obiectivului; să nu degradeze mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;

**Titularul este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

---

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea 19/2008, modificată și completată prin OUG 15/2009, cu modificări și completări ulterioare.
- OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor cu completările și modificările ulterioare.
- Legea nr. 104/2001 privind calitatea aerului înconjurător.
- OUG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările și completările ulterioare.
- HG nr. 878/2005 privind accesul publicului la informația privind mediul.
- OUG nr.196/2005 privind Fondul pentru Mediu, cu modificările și completările ulterioare.
- OM nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului.
- SR 10009/2017 Acustică — Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant
- Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Titularul este obligat să respecte prevederile Autorizației de Gospodărire a Apelor nr. HD-21.08.04.2022 emisă de A.N. „Apele Române”, Administrația Bazinală de Apa Mureș – Sistemul de Gospodărire a Apelor Hunedoara

*În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.*

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz. Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

#### **I. Activitatea autorizată: - Pensiune agroturistică**

*I. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate) :*

Activitatea desfășurată de unitate este cea de servicii de cazare și alimentație (pensiune agroturistică), realizată la punctul de lucru din comuna Orastioara de Sus, sat Costești, nr. 67M, județul Hunedoara, având următoarele dotări specifice profilului de activitate:

Teren în suprafața totală de 3000 mp, din care construcție în regim de înălțime D+P, suprafața construită desfășurată 433 mp (fără terase), organizată astfel:

##### Parter:

- Spații destinate turiștilor (6 camere cu 2 locuri și baie proprie), terasă;
- Hol;
- Sala de mese;
- Grupuri sanitare (barbati și femei);
- Bucătărie;
- Oficiu;
- Spațiu depozitare;
- Terasă
- Living

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*





Zona de cazare este separata de zona de zi, accesul la camere se face prin intermediul teraselor individuale, cu acces prin curtea inferioara.

Demisol:

La demisol se afla amenajat un spatiu multifunctional, spatiu administrator si camera centralei ce functioneaza cu combustibil solid.

Pe teren mai sunt amenajate: o parcare pentru masini (capacitate 10 locuri), zone verzi

Dotările sunt cele specifice profilului de activitate: Bucatarie- aparate de gatit, frigidere, electrocasnice – profesionale, etc.

*2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii si ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantitati:*

Cantitati variabile de preparate, semipreparate culinare, bauturi alcoolice si racoritoare, in functie de clientii cazati;

Detergenti pentru intretinerea igienei in spatiile de servire, bucatarie si grupurile sanitare – cantitati variabile, asigurate din comert.

Intretinerea (spalarea si curatarea) fetelor de masa si a altor produse similare se va realiza in unitati specializate.

Peleti pentru functionarea CT – cantitati variabile;

*3. Utilitati – apa, canalizare, energie (surse, cantitati, volume):*

-Alimentarea cu apa potabila se realizeaza din sursa proprie – put forat (H=70 m);

-Evacuarea apelor uzate menajere se realizeaza intr-un bazin etans vidanjabil V=60 mc;

-Apa calda este asigurata de centrala termica si de pompa de caldura, respectiv de panourile solare;

-Incalzirea spatiului se realizeaza prin intermediul centralelor termice ce functioneaza cu material lemnos, respectiv prin intermediul unei pompe de caldura;

- Energia electrica este asigurata din bransament la reseaua din zona;

*4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activitatii:*

- Servicii de cazare pentru turisti si alimentatie

*5. Produsele si subprodusele obtinute – cantitati, destinatie:*

-Nu este cazul

*6. Datele referitoare la centrala termica proprie – dotare, combustibili utilizati (compozitie, cantitati), productie:*

-Incalzirea spatiului se realizeaza prin intermediul centralelor termice ce functioneaza cu material lemnos, respectiv prin intermediul unei pompe de caldura

*7. Alte date specifice activitatii: (cod-uri CAEN care se desfasoara pe amplasament, dar nu intra pe procedura de autorizare):* .....

*8. Programul de functionare – ore/zi, zile/saptamana, zile/an:*

- 24 ore/zi; 365 zile/an.

## **II. Instalatiile, masurile si conditiile de protectie a mediului:**

*1. Statiile si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu, din dotare (pe factori de mediu):*

-bazin etans vidanjabil pentru colectarea apelor uzate menajere V=60 mc.

*2. Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului:* .....

*3. Concentratiile si debitele masice de poluanti, nivelul de zgomot, de radiatii, admise la evacuarea in mediu, depasiri permise si in ce conditii:*

- ZGOMOT – SR 10009/2017 Acustică — Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant

- SOL – respectarea indicatorilor de calitate ai solului ORD. 756/1988.

- APA – respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform NTPA-002/2005;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



### III. Monitorizarea mediului :

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici emisi, imisiile poluantilor, frecventa, modul de valorificare a rezultatelor: .....
2. Datele ce vor fi raportate autoritatii teritoriale pentru protectia mediului si periodicitatea :  
-se vor raporta modificarile survenite fata de prevederile autorizatiei sau orice incident cu efecte negative asupra mediului incojurator .

### IV. Modul de gospodarire a deseurilor si a ambalajelor :

1. Deseurile produse (tipuri, compozitie, cantitati) :  
- deseuri menajere cantitati variabile , cod deseu 20 03 01 se colecteaza in europubela ( deseuri menajere vor fi colectate selectiv pe categorii -ambalaje carton, ambalaje PET, ambalaje sticle, alte deseuri menajere) .
2. Deseurile colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa) :  
.....
3. Deseurile stocate temporar (tipuri, compozitie, cantitati, mod de stocare) :  
- deseurile menajere, sunt colectate in europubele;
4. Deseurile valorificate (tipuri, compozitie, cantitati, destinatie) :  
-deseurile menajere se vor valorifica prin firma specializata SC BRAI CATA SRL in baza contractului de prestari servicii
5. Modul de transport al deseurilor si masurile pentru protectia mediului :  
- deseurile menajere vor fi transportate cu mijloace auto specializate ale agentului de salubritate SC BRAI CATA SA, la rampa de gunoi menajer aflata in exploatarea acesteia.
6. Mod de eliminare (depozitare definitiva, incinerare) :  
-deseurile menajere se depoziteaza pe rampa de gunoi menajer aflata in exploatarea SC BRAI CATA SRL .
7. Monitorizarea gestiunii deseurilor :  
- in conformitate cu prevederile H.G nr. 856/ 2002 si a OUG nr. 92/2021 privind evidenta gestiuni deseurilor .
8. Ambalajele folosite si rezultate – tipuri si cantitati : .....
9. Modul de gospodarire a ambalajelor (valorificate) : .....

### V. Modul de gospodarire a substantelor si preparatelor periculoase :

1. Substantele si preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantitati) : .....
2. Modul de gospodarire :  
- ambalare : .....
- transport : .....
- depozitare : .....
- folosire/comercializare: .....
3. Modul de gospodarire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substantele si preparatele periculoase: .....
4. Monitorizarea gospodaririi substantelor si preparatelor periculoase : .....
5. Instalatiile, amenajarile, dotarile si masurile pentru protectia factorilor de mediu si pentru interventie în caz de accident : în conformitate cu legislatia de mediu si P.S.I. în vigoare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VI. Programul de conformare – Masuri pentru reducerea efectelor prezente si viitoare ale activitatilor

1. Domeniul (protectia solului si apelor subterane, descarcarea apelor uzate, emisii atmosferice, gestiunea deseurilor, altele - zgomot, prezenta azbestului, etc) ; denumirea proiectului, performanta/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect) : nu este cazul.

2. Sursa de finantare si valoare (pe fiecare proiect), evidente, rapoarte : nu este cazul.

DIRECTOR EXECUTIV  
Viorica Georgeta BARABAS



SEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZATII  
Lucia Doina COSTINAS

INTOCMIT  
Adrian ARDELEANU

**AGENCIJA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679